

PRACHT

PRIJSLIJST 74 LUXE APPARTEMENTEN EN 6 PENTHOUSES AAN DE IJSSEL

Gebouw	Bwnr.	Type	Verdieping	GBO (m ²)	Ligging balkon	Parkeren	V.O.N.-prijs
2	41	E	4 ^e	176	Zuid-Oost	1	€ 940.000

- De koopsommen zijn Vrij Op Naam (V.O.N.), dat wil zeggen inclusief o.a. grond-, notaris-, kadaster-, makelaars- en architectkosten, 21% B.T.W, sanitair & tegelwerk en stelpost keuken*. Tevens is de V.O.N.-prijs inclusief eigen berging en het aantal bij het bouwnummer aangegeven parkeerplaatsen.
- *Stelpost keuken: € 6.500,- voor appartementen type A, A, B, C en D / € 9.000,- voor appartementen type E, F en G / € 17.500,- voor penthouses type H en I.
- De prijs is exclusief servicekosten, financieringskosten en rente welke conform artikel 5 van de koop-/aannemingsovereenkomst in rekening wordt gebracht.
- De genoemde oppervlaktes zijn circa-maten.
- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.
- De prijzen zijn per 01-12-2023 vastgesteld en zijn geldig tot 31-12-2024. Mogelijk zijn de prijzen bij onverkochte woningen tussentijds aangepast, dit door het toevoegen van kopersopties die opgenomen zijn in de V.O.N. prijs van de woning.